

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

Broj iskaza

na dan 31.12.2025 godine

FI BR-10200/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03778029 | Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ | |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. broj | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|-----------------------------------|--|-----------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | AKTIVA | | | | |
| 00 | A. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 001 | | | |
| | B. STALNA IMOVINA (003+008+016) | 002 | | | |
| 01 | I. NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007) | 003 | | | |
| 010 | 1. Ulaganja u razvoj | 004 | | | |
| 011 i 014 | 2. Koncesije, patenti, licence i slicna prava i ostala nematerijalna ulaganja | 005 | | | |
| 012 | 3. Goodwill | 006 | | | |
| 016 i 015 | 4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi | 007 | | | |
| | II. NEKRETNINE POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (009+010+011+015) | 008 | | | |
| 020 i 022 | 1. Zemljiste i objekti | 009 | | | |
| 023 | 2. Postrojenja i oprema | 010 | | | |
| | 3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014) | 011 | | | |
| 024 | 3.1. Investicione nekretnine | 012 | | | |
| 021 i 025 | 3.2. Bioloska sredstva | 013 | | | |
| 026 i 029 | 3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva | 014 | | | |
| 028 i 027 | 4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i bioloska sredstva i nekretnine, postrojenja i biolosk | 015 | | | |
| | III. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROCNA POTRAZIVANJA (017 do 023) | 016 | | | |
| 030, 039(dio) | 1. Ucesca u kapitalu zavisnih pravnih lica | 017 | | | |
| 033(dio), 039(dio) | 2. Dugorocni krediti maticnom i zavisnim pravnim licima | 018 | | | |
| 031(dio), 032(dio), 039(dio) | 3. Ucesca u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica) | 019 | | | |
| 033(dio), 039(dio) | 4. Dugorocni krediti pravnim licima kod kojih postoji ucesce u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica) | 020 | | | |
| 031(dio), 032(dio) | 5. Ucesca u kapitalu koja se vrednuju metodom ucesca | 021 | | | |
| 032(dio), 034, 035, 036, 039(dio) | 6. Dugorocna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti) | 022 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|--|-----|---|--------|---|
| 038, 039(dio) | 7. Ostali dugorocni finansijski plasmani i potrazivanja | 023 | | | |
| 288 | C. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA | 024 | | | |
| | D. OBRтна SREDSTVA (026+031+039+043+044) | 025 | | 3.361 | |
| | I. ZALIHE (027 do 030) | 026 | | 320 | |
| 10 | 1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni djelovi, sitan inventar i auto gume) | 027 | | | |
| 11 | 2. Nedovrsena proizvodnja | 028 | | | |
| 12 i 13 | 3. Gotovi proizvodi i roba | 029 | | | |
| 15 | 4. Dati avansi | 030 | | 320 | |
| | II. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA (032 do 035) | 031 | | 55 | |
| 202, 203, 209(dio) | 1. Potrazivanja od kupaca | 032 | | | |
| 200, 209(dio) | 2. Potrazivanja od matičnog i zavisnih pravnih lica | 033 | | | |
| 201, 209(dio) | 3. Potrazivanja od ostalih povezanih lica | 034 | | | |
| | 4. Ostala potrazivanja | 035 | | 55 | |
| 223 | 4.1. Potrazivanja za više plaćen porez na dobit | 036 | | | |
| 27 | 4.2. Potrazivanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost | 037 | | | |
| 21, 22 osim 223 | 4.3. Ostala nepomenuta potrazivanja | 038 | | 55 | |
| | III. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042) | 039 | | | |
| 236(dio) | 1. Učesce u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju | 040 | | | |
| 237 | 2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli | 041 | | | |
| 23 osim 236(dio) i osim 237 | 3. Ostali kratkorocni finansijski plasmani | 042 | | | |
| 24 | IV. GOTOVINA NA RACUNIMA I U BLAGAJNI | 043 | | 2.986 | |
| 04 | V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO | 044 | | | |
| 28 osim 288 | E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 045 | | | |
| | F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045) | 046 | | 3.361 | |
| | PASIVA | | | | |
| | A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116) | 101 | | -8.063 | |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL | 102 | | | |
| 31 | II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 103 | | | |
| 320 | III. EMISIONA PREMIJA | 104 | | | |
| | IV. REZERVE (106+107+108+109-110) | 105 | | | |
| 321 | 1. Zakonske rezerve | 106 | | | |
| 322(dio) | 2. Statutarne rezerve | 107 | | | |
| 322(dio) | 3. Druge rezerve | 108 | | | |
| 330 i potr. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337 | 4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugi | 109 | | | |
| dugov. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337 | 5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugi | 110 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|---|-----|---|--------|---|
| | V. NERASPOREDENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115) | 111 | | -8.063 | |
| 340 | 1. Nerasporedeni dobitak ranijih godina | 112 | | | |
| 341 | 2. Nerasporedeni dobitak tekuće godine | 113 | | | |
| 350 | 3. Gubitak ranijih godina | 114 | | | |
| 351 | 4. Gubitak tekuće godine | 115 | | 8.063 | |
| | VI. UCESCE KOJE NE OBEZBJEDUJE KONTROLU | 116 | | | |
| | B. DUGOROCNA REZERVISANJA I DUGOROCNE OBAVEZE (118+122) | 117 | | | |
| | I. DUGOROCNA REZERVISANJA (119 do 121) | 118 | | | |
| 404(dio) | 1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 119 | | | |
| 400(dio) | 2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 120 | | | |
| 40, sem 400 i 404 | 3. Ostala dugorocna rezervisanja | 121 | | | |
| 41 | II. DUGOROCNE OBAVEZE (123+124) | 122 | | | |
| 414, 415 | 1. Dugorocni krediti | 123 | | | |
| 41 bez 414, 415 | 2. Ostale dugorocne obaveze | 124 | | | |
| 498 | C. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE | 125 | | | |
| 495(dio) | D. DUGOROCNI ODLOZENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE | 126 | | | |
| | E. KRATKOROCNA REZERVISANJA I KRATKOROCNE OBAVEZE (128+129) | 127 | | 11.424 | |
| 467 | I. KRATKOROCNA REZERVISANJA | 128 | | | |
| | II. KRATKOROCNE OBAVEZE (130 do 137) | 129 | | 11.424 | |
| 422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio), 426 i 429(dio) | 1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije | 130 | | 8.000 | |
| 422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio) i | 2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija | 131 | | | |
| 430 | 3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije | 132 | | | |
| 433, 434, 440-449 | 4. Obaveze prema dobavljačima | 133 | | | |
| 439(dio) | 5. Obaveze prema mjenicama | 134 | | | |
| 420 i 431 | 6. Obaveze prema matičnom i povezanim pravnim licima | 135 | | | |
| 421 i 432 | 7. Obaveze prema ostalim povezanim licima | 136 | | | |
| | 8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkorocne obaveze (138 do 142) | 137 | | 3.424 | |
| 439(dio) | 8.1. Ostale obaveze iz poslovanja | 138 | | | |
| 45 i 46 | 8.2. Ostale kratkorocne obaveze | 139 | | 3.424 | |
| 47, 48 osim 481 | 8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda | 140 | | | |
| 481 | 8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit | 141 | | | |
| 427 | 8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno | 142 | | | |
| 490, 491, 494, 495(dio), 496, 497 i | F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 143 | | | |
| | G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143) | 144 | | 3.361 | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

| | | | | |
|---------------|------------|---|------|----------------|
| Datum prijema | 14.03.2026 | Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza | M.P. | Odgovorno lice |
| Datum obrade | 14.03.2026 | GELENA SARIĆ | | IULIA LEBEDEVA |
| Datum štampe | 13.06.2026 | | | |

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-10200/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03778029 | Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ | |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. broj | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|-------------------------|---|-----------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 60 i 61 | 1. Prihod od prodaje | 201 | | | |
| 630 i 631 | 2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovrsene proizvodnje | 202 | | | |
| 62 | 3. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe | 203 | | | |
| | 4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207) | 204 | | | |
| 64 i 65 | a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja | 205 | | | |
| 67, 691 i 692 | b) Ostali prihodi iz poslovanja | 206 | | | |
| 68, sem 683 i 685 | c) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine | 207 | | | |
| 208 | 5. Troškovi poslovanja (209+210+210a) | 208 | | 4.196 | |
| 50 i 51 | a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala | 209 | | | |
| 53, 54(dio) i 55 | b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi) | 210 | | 4.196 | |
| 540 | c) Amortizacija | 210a | | | |
| | 6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi (212+213) | 211 | | 3.867 | |
| 52(dio) | a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i licni rashodi | 212 | | 3.815 | |
| | b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216) | 213 | | 52 | |
| 52(dio) | 1/ Troškovi poreza | 214 | | 52 | |
| 52(dio) | 2/ Troškovi doprinosa za penzije | 215 | | | |
| 52(dio) | 3/ Troškovi doprinosa | 216 | | | |
| | 7. Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine (osim finansijske) (218+219) | 217 | | | |
| 580, 581, 582, 589(dio) | a) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja stalne imovine (osim finansijske) | 218 | | | |
| 584, 589(dio) | b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja obrtne imovine (osim finansijske) | 219 | | | |
| 57, 591 i 592 | 8. Ostali rashodi iz poslovanja | 220 | | | |
| | I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220) | 221 | | -8.063 | |
| | 9. Prihodi po osnovu ucesca u kapitalu (223 do 225) | 222 | | | |
| 660(dio) | a) Prihodi po osnovu ucesca u kapitalu zavisnih pravnih lica | 223 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|--|-----|---|--------|---|
| 661(dio) | b) Prihodi po osnovu ucesca u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica | 224 | | | |
| 669(dio) | c) Prihodi po osnovu ucesca u kapitalu nepovezanih pravnih lica | 225 | | | |
| | 10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene za | 226 | | | |
| 660(dio) | a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od maticnog i zavisnih pravnih lica | 227 | | | |
| 661(dio) | b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica | 228 | | | |
| 662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio) | c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih nepovezanih pravnih lica | 229 | | | |
| | 11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i efekata ugovorene zastite (231 do 233) | 230 | | | |
| 660(dio) | a) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potrazivanja od maticnog i zavisnih pravnih lica | 231 | | | |
| 661(dio) | b) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potrazivanja od ostalih povezanih pravnih lica | 232 | | | |
| 662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio) | c) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potrazivanja od ostalih nepovezanih pravnih lica | 233 | | | |
| | 12. Vrijednosno uskladivanje kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio | 234 | | | |
| 683, 685 | a) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul | 235 | | | |
| 583, 585 | b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul | 236 | | | |
| | 13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zastite (238 do 240) | 237 | | | |
| 560 | a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zastite po osnovu odnosa sa | 238 | | | |
| 561 | b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zastite po osnovu odnosa sa | 239 | | | |
| 562, 563, 564, 569 | c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zastite po osnovu odnosa sa | 240 | | | |
| | II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237) | 241 | | | |
| | III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241) | 242 | | -8.063 | |
| 690-590 | IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno | 243 | | | |
| | V. Rezultat prije oporezivanja (242+243) | 244 | | -8.063 | |
| | 14. Poreski rashod perioda (246+247) | 245 | | | |
| 721 | 1. Tekuci porez na dobit | 246 | | | |
| 722 | 2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda | 247 | | | |
| | 15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245) | 248 | | -8.063 | |
| | VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (250 do 257) | 249 | | | |
| 330 | 1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaga | 250 | | | |
| 331 | 2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvjestaja inostrano | 251 | | | |
| 332 | 3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasnicke instrumente kapitala | 252 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|--|-----|---|--------|---|
| 333 | 4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka | 253 | | | |
| 334 | 5. Promjene ucesca u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruzenog drustva | 254 | | | |
| 335 | 6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zastite neto ulaganja u inostr | 255 | | | |
| 336 | 7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedzinga tokova gotovine | 256 | | | |
| 337 | 8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka | 257 | | | |
| | VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa | 258 | | | |
| | VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata /povezanim sa kapitalom/ (249-258) | 259 | | | |
| | VIII. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259) | 260 | | -8.063 | |
| | X. ZARADA PO AKCIJI | 261 | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 262 | | | |
| | 2. Umanjena (razdvojena) zarada po akciji | 263 | | | |
| | XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima maticnog pravnog lica | 264 | | | |
| | XII. Neto rezultat koji pripada ucescima koji ne obezbjeđuju kontrolu | 265 | | | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 14.03.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
GELENA SARIĆ

M.P.

Odgovorno lice

Datum obrade 14.03.2026

IULIJA LEBEDEVA

Datum štampe 13.06.2026

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BR-10200/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03778029 | Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ | |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Pozicija | Red. br | Tekuća godina | Prethodna godina |
|--|---------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 301 | | |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 302 | | |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 303 | | |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 304 | | |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 305 | | |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 306 | | |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 307 | | |
| 3. Plaćene kamate | 308 | | |
| 4. Porez na dobit | 309 | | |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 310 | | |
| III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 311 | | |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 312 | | |
| 1. Prodaja akcija i udjela | 313 | | |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 314 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani | 315 | | |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 316 | | |
| 5. Primljene dividende | 317 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 318 | | |
| 1. Kupovina akcija i udjela | 319 | | |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 320 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani | 321 | | |
| III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 322 | | |
| C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|----------|----------|----------|
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3) | 323 | | |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 324 | | |
| 2. Dugoročni i kratkoročni krediti | 325 | | |
| 3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze | 326 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4) | 327 | | |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udjela | 328 | | |
| 2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze | 329 | | |
| 3. Finansijski lizing | 330 | | |
| 4. Isplaćene dividende | 331 | | |
| III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 332 | | |
| D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332) | 333 | | |
| E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA | 334 | | |
| F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 335 | | |
| G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 336 | | |
| H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336) | 337 | | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 14.03.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
GELENA SARIĆ

M.P.

Odgovorno lice

Datum obrade 14.03.2026

IULIA LEBEDEVA

Datum štampe 13.06.2026

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-10200/2026

| |
|--|
| Popunjava pravno lice |
| Matični broj: 03778029 Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Red broj | Opis | Red broj | Osnivni kapital (grupa 30 bez 309) | Red broj | Ostali kapital | Red broj | Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31) | Red broj | Emisiona premija (rn 320) | Red broj | Rezerve (rn 321, 322) | Red broj | Revalorizacione rezerve (grupa 33) | Red broj | Neraspoređena dobit (grupa 34) | Red broj | Gubitak (grupa 35) | Red broj | Otkupljene sopstvene akcije udjeli (rn 237) | Red broj | Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10) |
|----------|---|----------|------------------------------------|----------|----------------|----------|---------------------------------------|----------|---------------------------|----------|-----------------------|----------|------------------------------------|----------|--------------------------------|----------|--------------------|----------|---|----------|----------------------------------|
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | |
| 1. | Stanje na dan 01.01.____ godine | 401 | | 410 | | 419 | | 428 | | 437 | | 446 | | 455 | | 464 | | 473 | | 482 | |
| 2. | Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika | 402 | | 411 | | 420 | | 429 | | 438 | | 447 | | 456 | | 465 | | 474 | | 483 | |
| 3. | Korigovano početno stanje na dan 01.01.____ godine (r.br. 1+2) | 403 | | 412 | | 421 | | 430 | | 439 | | 448 | | 457 | | 466 | | 475 | | 484 | |
| 4. | Neto promjene u ____ godini | 404 | | 413 | | 422 | | 431 | | 440 | | 449 | | 458 | | 467 | | 476 | | 485 | |
| 5. | Stanje na dan 31.12.____ godine (r.b 3+4) | 405 | | 413 | | 423 | | 432 | | 441 | | 450 | | 459 | | 468 | | 477 | | 486 | |
| 6. | Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika | 406 | | 415 | | 424 | | 433 | | 442 | | 451 | | 460 | | 469 | | 478 | | 487 | |
| 7. | Korigovano početno stanje na dan ____ godine (r.br. 5+6) | 407 | | 416 | | 425 | | 434 | | 443 | | 452 | | 461 | | 470 | | 479 | | 488 | |
| 8. | Neto promjene u ____ godini | 408 | | 417 | | 426 | | 435 | | 444 | | 453 | | 462 | | 471 | | 480 | | 490 | |
| 9. | Stanje na dan 31.12.____ godine (r.br. 7+8) | 409 | | 418 | | 427 | | 436 | | 445 | | 454 | | 463 | | 472 | | 481 | | 490 | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 14.03.2026

Datum obrade 14.03.2026

Datum štampe 13.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
GELENA SARIĆ

M.P.

Odgovorno lice
IULIJA LEBEDEVA

STATISTIČKI ANEKS

na dan 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BR-10200/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03778029 | Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ | |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. br | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|-----------|--|---------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci | 001 | | 2 | |
| 60 | Prihodi od prodaje robe | 002 | | | |
| 61 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 003 | | | |
| 62 | Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe | 004 | | | |
| 640 | Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija | 005 | | | |
| 650 | Prihodi od zakupnina | 006 | | | |
| 673 | Dobici od prodaje materijala | 007 | | | |
| 501 | Nabavna vrijednost prodane robe | 008 | | | |
| 511 | Troškovi materijala za izradu | 009 | | | |
| 512 | Troškovi ostalog materijala (rezijskog) | 010 | | | |
| 513 | Troškovi goriva i energije | 011 | | | |
| 520 | Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 012 | | 3.815 | |
| 529 | Naknada troškova smjestaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom putu | 013 | | | |
| 53 | Troškovi proizvodnih usluga | 014 | | 3.675 | |
| 531 i 532 | Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja | 015 | | 1.409 | |
| 533 | Troškovi zakupnina | 016 | | 2.265 | |
| 534 i 535 | Troškovi sajmova i troškovi reklame i propagande | 017 | | | |
| 536 | Troškovi istraživanja | 018 | | | |
| 550 i 551 | Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije | 019 | | | |
| 552 i 553 | Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa | 020 | | 520 | |
| 573 | Gubici od prodaje materijala | 021 | | | |
| 10 | Zalihe materijala | 022 | | | |
| 11 | Zalihe nedovrsene proizvodnje | 023 | | | |
| 12 | Zalihe gotovih proizvoda | 024 | | | |
| 13 | Zalihe roba | 025 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|-----|---|---|---|
| | Analitički prikaz nematerijalne imovine pravnog lica | | | | |
| 652 | Prihod od prodaje patenata | 026 | | | |
| 652 | Prihod od prodaje autorskih prava | 027 | | | |
| 652 | Prihod od prodaje licenci | 028 | | | |
| 010 | Ulaganja u razvoj | 029 | | | |
| 0100 | Ulaganja u razvoj trzista, sa efektom duzim od jedne godine | 030 | | | |
| 0101 | Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom duzim od jedne godine | 031 | | | |
| 0102 | Ulaganja u razvoj proizvoda sa efektom duzim od jedne godine | 032 | | | |
| 0103 | Ostali izdaci za razvoj | 033 | | | |
| 0108 | Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj | 034 | | | |
| 0109 | Obezvrijedenje vrijednosti ulaganja u razvoj | 035 | | | |
| 011 | Koncesije, patenti, licence i slicna prava | 036 | | | |
| 0110 | Koncesije | 037 | | | |
| 0111 | Patenti | 038 | | | |
| 0112 | Licence | 039 | | | |
| 0113 | Pravo na industrijski uzorak, zig, model, zastitni znak i sl. | 040 | | | |
| 0114 | Druga slicna prava | 041 | | | |
| 0118 | Ispravka vrijednosti koncesija, patenata, licenci i slicnih prava | 042 | | | |
| 0119 | Obezvrijedenje koncesija, patenata, licenci i slicnih prava | 043 | | | |
| 012 | Goodwill | 044 | | | |
| 0120 | Goodwill nastao po osnovu stecene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica | 045 | | | |
| 0121 | Goodwill nastao po onovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu | 046 | | | |
| 0129 | Obezvredenje goodwill-a | 047 | | | |
| 014 | Ostala nematerijalna ulaganja | 048 | | | |
| 0140 | Racunarski programi | 049 | | | |
| 0141 | Pravo koriscenja gradskog gradevinskog zemljista | 050 | | | |
| 0142 | Ulaganja u lizing | 051 | | | |
| 0145 | Ostala nematerijalna ulaganja | 052 | | | |
| 0148 | Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja | 053 | | | |
| 0149 | Obezvrijedenje ostalih nematerijalnih ulaganja | 054 | | | |
| 015 | Nematerijalna ulaganja u pripremi | 055 | | | |
| 0150 | Ulaganja u razvoj u pripremi | 056 | | | |
| 0151 | Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi | 057 | | | |
| 0155 | Druga nematerijalna ulaganja u pripremi | 058 | | | |
| 0159 | Obezvrijedenje nematerijalnih ulaganja u pripremi | 059 | | | |
| 016 | Avansi za nematerijalna ulaganja | 060 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|-----|---|---|---|
| 0160 | Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj | 061 | | | |
| 0161 | Avansi za druga nematerijalna ulaganja | 062 | | | |
| | Analiticki prikaz nematerijalne imovine pravnog lica | | | | |

U _____

Datum prijema 14.03.2026

Datum obrade 14.03.2026

Datum štampe 13.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
 GELENA SARIĆ

M.P.

Odgovorno lice
 IULIJA LEBEDEVA

OBRAČUN AMORTIZACIJE OSNOVNIH SREDSTAVA

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BR-10200/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03778029 | Šifra djelatnosti: 1089 |
| Popunjava: GELENA SARIĆ | |

| |
|---|
| Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "MONTEFERMA" BAR |
| Sjedište: UL.MARKA MILJANOVA 1, BAR, Crna Gora |

| Broj grupe | Početni saldo | Kupovina sredstava koja se stavljaju u upotrebu | Prodaja sredstava tokom godine | Neotpisana vrijednost (2+3-4) | Stopa % | Amortizacija (5 x 6) | Neotpisana vrijednost na kraju godine (5-7) |
|------------|---------------|---|--------------------------------|-------------------------------|---------|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| I | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,50% | 0,00 | 0,00 |
| II | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00% | 0,00 | 0,00 |
| III | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| IV | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00% | 0,00 | 0,00 |
| V | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,00% | 0,00 | 0,00 |

NAPOMENA: Početni saldo na početku godine jednak je neotpisanoj vrijednosti na kraju prethodne godine.

U _____

Datum prijema 14.03.2026
Datum obrade 14.03.2026
Datum štampe 13.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
GELENA SARIĆ

Šef računovodstva

M.P. Odgovorno lice
IULIA LEBEDEVA

Direktor