

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BU-34015/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03482014 | Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA | |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. broj | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|----------------------------------|---|-----------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| A | AKTIVA | | | | |
| 00 | A. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 001 | | 1 | 1 |
| | B. STALNA IMOVINA (003+008+016) | 002 | | | |
| 01 | I. NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007) | 003 | | | |
| 10 | 1. Ulaganja u razvoj | 004 | | | |
| 011 i 014 | 2. Koncesije, patenti, licence i slicna prava i ostala nematerijalna ulaganja | 005 | | | |
| 012 | 3. Goodwill | 006 | | | |
| 016 i 015 | 4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi | 007 | | | |
| | II. NEKRETNINE POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015) | 008 | | | |
| 020 i 022 | 1. Zemljište i objekti | 009 | | | |
| 023 | 2. Postrojenja i oprema | 010 | | | |
| | 3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014) | 011 | | | |
| 024 | 3.1. Investicione nekretnine | 012 | | | |
| 021 i 025 | 3.2. Biološka sredstva | 013 | | | |
| 026 i 029 | 3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva | 014 | | | |
| 028 i 027 | 4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja i biolo | 015 | | | |
| | III. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROCNA POTRAŽIVANJA (017 do 023) | 016 | | | |
| 030, 039(dio) | 1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica | 017 | | | |
| 033(dio), 039(dio) | 2. Dugorocni krediti maticnom i zavisnim pravnim licima | 018 | | | |
| 031(dio), 032(dio), 039(dio) | 3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica) | 019 | | | |
| 033(dio), 039(dio) | 4. Dugorocni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica) | 020 | | | |
| 031(dio), 032(dio) | 5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća | 021 | | | |
| 032(dio), 034, 035 036, 039(dio) | 6. Dugorocna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti) | 022 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|--|-----|---|---------|---------|
| 038, 039(dio) | 7. Ostali dugorocni finansijski plasmani i potraživanja | 023 | | | |
| 288 | C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 024 | | | |
| | D. OBRтна SREDSTVA (026+031+039+043+044) | 025 | | 13.053 | 9.962 |
| | I. ZALIHE (027 do 030) | 026 | | 10.853 | 5.658 |
| 10 | 1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni djelovi, sitan inventar i auto gume) | 027 | | | |
| 11 | 2. Nedovršena proizvodnja | 028 | | | |
| 12 i 13 | 3. Gotovi proizvodi i roba | 029 | | 5.658 | 5.658 |
| 15 | 4. Dati avansi | 030 | | 5.195 | |
| | II. KRATKOROCNA POTRAŽIVANJA (032 do 035) | 031 | | 177 | |
| 202, 203, 209(dio) | 1. Potraživanja od kupaca | 032 | | | |
| 200, 209(dio) | 2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica | 033 | | | |
| 201, 209(dio) | 3. Potraživanja od ostalih povezanih lica | 034 | | | |
| | 4. Ostala potraživanja (036-038) | 035 | | 177 | |
| 223 | 4.1. Potraživanja za više placen porez na dobit | 036 | | | |
| 27 | 4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost | 037 | | 171 | |
| 21, 22 osim 223 | 4.3. Ostala nepomenuta potraživanja | 038 | | 6 | |
| | III. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042) | 039 | | | |
| 236(dio) | 1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju | 040 | | | |
| 237 | 2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli | 041 | | | |
| 23 osim 236(dio) i osim 237 | 3. Ostali kratkorocni finansijski plasmani | 042 | | | |
| 24 | IV. GOTOVINA NA RACUNIMA I U BLAGAJNI | 043 | | 2.023 | 4.304 |
| 4 | V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO | 044 | | | |
| 28 osim 288 | E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 045 | | | |
| | F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045) | 046 | | 13.054 | 9.963 |
| | PASIVA | | | | |
| | A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116) | 101 | | -18.632 | -10.803 |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL | 102 | | 1 | 1 |
| 31 | II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL | 103 | | | |
| 320 | III. EMISIONA PREMIJA | 104 | | | |
| | IV. REZERVE (106+107+108+109-110) | 105 | | | |
| 321 | 1. Zakonske rezerve | 106 | | | |
| 322(dio) | 2. Statutarne rezerve | 107 | | | |
| 322(dio) | 3. Druge rezerve | 108 | | | |
| 330 i potr. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337 | 4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugi | 109 | | | |
| dugov. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337 | 5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugi | 110 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|---|-----|---|---------|---------|
| | V. NERASPOREĐENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115) | 111 | | -18.633 | -10.804 |
| 340 | 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 112 | | | |
| 341 | 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 113 | | | |
| 350 | 3. Gubitak ranijih godina | 114 | | 10.804 | 9.171 |
| 351 | 4. Gubitak tekuće godine | 115 | | 7.829 | 1.633 |
| | VI. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU | 116 | | | |
| | B. DUGOROCNA REZERVISANJA I DUGOROCNE OBAVEZE (118+122) | 117 | | | |
| | I. DUGOROCNA REZERVISANJA (119 do 121) | 118 | | | |
| 404(dio) | 1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 119 | | | |
| 400(dio) | 2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 120 | | | |
| 40, sem 400 i 404 | 3. Ostala dugorocna rezervisanja | 121 | | | |
| 41 | II. DUGOROCNE OBAVEZE (123+124) | 122 | | | |
| 414, 415 | 1. Dugorocni krediti | 123 | | | |
| 41 bez 414, 415 | 2. Ostale dugorocne obaveze | 124 | | | |
| 498 | C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 125 | | | |
| 495(dio) | D. DUGOROCNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE | 126 | | | |
| | E. KRATKOROCNA REZERVISANJA I KRATKOROCNE OBAVEZE (128+129) | 127 | | 31.686 | 20.766 |
| 467 | I. KRATKOROCNA REZERVISANJA | 128 | | | |
| | II. KRATKOROCNE OBAVEZE (130 do 137) | 129 | | 31.686 | 20.766 |
| 422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio), 426 i 429(dio) | 1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije | 130 | | 23.713 | 18.648 |
| 422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio) i | 2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija | 131 | | | |
| 430 | 3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije | 132 | | | |
| 433, 434, 440-449 | 4. Obaveze prema dobavljačima | 133 | | 352 | -2.713 |
| 439(dio) | 5. Obaveze prema mjenicama | 134 | | | |
| 420 i 431 | 6. Obaveze prema matičnom i povezanim pravnim licima | 135 | | | |
| 421 i 432 | 7. Obaveze prema ostalim povezanim licima | 136 | | | |
| | 8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkorocne obaveze (138 do 142) | 137 | | 7.621 | 4.831 |
| 439(dio) | 8.1. Ostale obaveze iz poslovanja | 138 | | | |
| 45 i 46 | 8.2. Ostale kratkorocne obaveze | 139 | | 7.621 | 4.816 |
| 47, 48 osim 481 | 8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda | 140 | | | 15 |
| 481 | 8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit | 141 | | | |
| 427 | 8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno | 142 | | | |
| 490, 491, 494, 495(dio), 496, 497 i 499 | F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA | 143 | | | |
| | G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143) | 144 | | 13.054 | 9.963 |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

| | | | | |
|---------------|------------|---|------|-----------------|
| Datum prijema | 07.04.2026 | Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza | M.P. | Odgovorno lice |
| Datum obrade | 07.04.2026 | OLGA GORKOVA | | ILIA VETCHINKIN |
| Datum štampe | 16.06.2026 | | | |

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BU-34015/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03482014 | Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA | |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. broj | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|-------------------------|---|-----------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 60 i 61 | 1. Prihod od prodaje | 201 | | 1.378 | 25.786 |
| 630 i 631 | 2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje | 202 | | | |
| 62 | 3. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe | 203 | | | |
| | 4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207) | 204 | | | |
| 64 i 65 | a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja | 205 | | | |
| 67, 691 i 692 | b) Ostali prihodi iz poslovanja | 206 | | | |
| 68, sem 683 i 685 | c) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine | 207 | | | |
| 208 | 5. Troškovi poslovanja (209+210) | 208 | | 1.222 | 17.333 |
| 50 i 51 | a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala | 209 | | | 4.271 |
| 53, 54 (dio) i 55 | b) Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovnih rashodi) | 210 | | 1.222 | 13.062 |
| 52(dio) | c) Amortizacija | 210a | | | |
| | 6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi (212+213) | 211 | | 8.139 | 7.626 |
| 52(dio) | a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i licni rashodi | 212 | | 7.200 | 6.229 |
| | b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216) | 213 | | 939 | 1.397 |
| 52(dio) | 1/ Troškovi poreza | 214 | | | 1.397 |
| 52(dio) | 2/ Troškovi doprinosa za penzije | 215 | | 845 | |
| 52(dio) | 3/ Troškovi doprinosa | 216 | | 94 | |
| | 7. Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine (osim finansijske) (218+219) | 217 | | | |
| 580, 581, 582, 589(dio) | a) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja stalne imovine (osim finansijske) | 218 | | | |
| 584, 589(dio) | b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja obrtne imovine (osim finansijske) | 219 | | | |
| 57, 591 i 592 | 8. Ostali rashodi iz poslovanja | 220 | | | 2.453 |
| | I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220) | 221 | | -7.983 | -1.626 |
| | 9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225) | 222 | | 160 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|---|-----|---|--------|--------|
| 660(dio) | a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica | 223 | | 160 | |
| 661(dio) | b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica | 224 | | | |
| 669(dio) | c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica | 225 | | | |
| | 10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene za | 226 | | | |
| 660(dio) | a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od maticnog i zavisnih pravnih lica | 227 | | | |
| 661(dio) | b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica | 228 | | | |
| 662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio) | c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih nepovezanih pravnih lica | 229 | | | |
| | 11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i efekata ugovorene zaštite (231 do 233) | 230 | | | |
| 660(dio) | a) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od maticnog i zavisnih pravnih lica | 231 | | | |
| 661(dio) | b) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica | 232 | | | |
| 662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio) | c) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od ostalih nepovezanih pravnih lica | 233 | | | |
| | 12. Vrijednosno uskladjivanje kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio | 234 | | | |
| 683, 685 | a) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladjivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul | 235 | | | |
| 583, 585 | b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladjivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul | 236 | | | |
| | 13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240) | 237 | | 6 | 7 |
| 560 | a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa | 238 | | | |
| 561 | b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa | 239 | | | |
| 562, 563, 564, 569 | c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa | 240 | | 6 | 7 |
| | II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237) | 241 | | 154 | -7 |
| | III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241) | 242 | | -7.829 | -1.633 |
| 690-590 | IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno | 243 | | | |
| | V. Rezultat prije oporezivanja (242+243) | 244 | | -7.829 | -1.633 |
| | 14. Poreski rashod perioda (246+247) | 245 | | | |
| 721 | 1. Tekuci porez na dobit | 246 | | | |
| 722 | 2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda | 247 | | | |
| | 15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245) | 248 | | -7.829 | -1.633 |
| | VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (250 do 257) | 249 | | | |
| 330 | 1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaga | 250 | | | |
| 331 | 2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu | 251 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|--|-----|---|--------|--------|
| | preracuna finansijskih izvještaja inostran | | | | |
| 332 | 3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasnicke instrumente kapitala | 252 | | | |
| 333 | 4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka | 253 | | | |
| 334 | 5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva | 254 | | | |
| 335 | 6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inost | 255 | | | |
| 336 | 7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine | 256 | | | |
| 337 | 8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka | 257 | | | |
| | VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa | 258 | | | |
| | VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata /povezanim sa kapitalom/ (249-258) | 259 | | | |
| | IX. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259) | 260 | | -7.829 | -1.633 |
| | X. ZARADA PO AKCIJI (262+263) | 261 | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 262 | | | |
| | 2. Umanjena (razdvojena) zarada po akciji | 263 | | | |
| | XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima maticnog pravnog lica | 264 | | | |
| | XII. Neto rezultat koji pripada učešćima koji ne obezbjeđuju kontrolu | 265 | | | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 07.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza

Odgovorno lice

Datum obrade 07.04.2026

OLGA GORKOVA

M.P.

ILIA VETCHINKIN

Datum štampe 16.06.2026

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BU-34015/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03482014 | Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA | |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Pozicija | Red. br | Tekuća godina | Prethodna godina |
|--|---------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 301 | | |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 302 | | |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 303 | | |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 304 | | |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 305 | | |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 306 | | |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 307 | | |
| 3. Plaćene kamate | 308 | | |
| 4. Porez na dobit | 309 | | |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 310 | | |
| III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 311 | | |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 312 | | |
| 1. Prodaja akcija i udjela | 313 | | |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 314 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani | 315 | | |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 316 | | |
| 5. Primljene dividende | 317 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 318 | | |
| 1. Kupovina akcija i udjela | 319 | | |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 320 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani | 321 | | |
| III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 322 | | |
| C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|----------|----------|----------|
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3) | 323 | | |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 324 | | |
| 2. Dugoročni i kratkoročni krediti | 325 | | |
| 3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze | 326 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4) | 327 | | |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udjela | 328 | | |
| 2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze | 329 | | |
| 3. Finansijski lizing | 330 | | |
| 4. Isplaćene dividende | 331 | | |
| III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 332 | | |
| D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332) | 333 | | |
| E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA | 334 | | |
| F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 335 | | |
| G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 336 | | |
| H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336) | 337 | | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 07.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
OLGA GORKOVA

Odgovorno lice
M.P.
ILIA VETCHINKIN

Datum obrade 07.04.2026

Datum štampe 16.06.2026

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BU-34015/2026

| |
|--|
| Popunjava pravno lice |
| Matični broj: 03482014 Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Red broj | Opis | Red broj | Osnivni kapital (grupa 30 bez 309) | Red broj | Ostali kapital | Red broj | Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31) | Red broj | Emisiona premija (rn 320) | Red broj | Rezerve (rn 321, 322) | Red broj | Revalorizacione rezerve (grupa 33) | Red broj | Neraspoređena dobit (grupa 34) | Red broj | Gubitak (grupa 35) | Red broj | Otkupljene sopstvene akcije udjeli (rn 237) | Red broj | Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10) |
|----------|---|----------|------------------------------------|----------|----------------|----------|---------------------------------------|----------|---------------------------|----------|-----------------------|----------|------------------------------------|----------|--------------------------------|----------|--------------------|----------|---|----------|----------------------------------|
| | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 |
| 1. | Stanje na dan 01.01. _____ godine | 401 | | 410 | | 419 | | 428 | | 437 | | 446 | | 455 | | 464 | | 473 | | 482 | |
| 2. | Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika | 402 | | 411 | | 420 | | 429 | | 438 | | 447 | | 456 | | 465 | | 474 | | 483 | |
| 3. | Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____ godine (r.br. 1+2) | 403 | | 412 | | 421 | | 430 | | 439 | | 448 | | 457 | | 466 | | 475 | | 484 | |
| 4. | Neto promjene u _____ godini | 404 | | 413 | | 422 | | 431 | | 440 | | 449 | | 458 | | 467 | | 476 | | 485 | |
| 5. | Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.b 3+4) | 405 | | 413 | | 423 | | 432 | | 441 | | 450 | | 459 | | 468 | | 477 | | 486 | |
| 6. | Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika | 406 | | 415 | | 424 | | 433 | | 442 | | 451 | | 460 | | 469 | | 478 | | 487 | |
| 7. | Korigovano početno stanje na dan _____ godine (r.br. 5+6) | 407 | | 416 | | 425 | | 434 | | 443 | | 452 | | 461 | | 470 | | 479 | | 488 | |
| 8. | Neto promjene u _____ godini | 408 | | 417 | | 426 | | 435 | | 444 | | 453 | | 462 | | 471 | | 480 | | 490 | |
| 9. | Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 7+8) | 409 | | 418 | | 427 | | 436 | | 445 | | 454 | | 463 | | 472 | | 481 | | 490 | |

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 07.04.2026

Datum obrade 07.04.2026

Datum štampe 16.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
OLGA GORKOVA

M.P.

Odgovorno lice
ILIA VETCHINKIN

STATISTIČKI ANEKS

na dan 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BU-34015/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03482014 | Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA | |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Grupa | Pozicija | Red. br. | Napomena | Tekuća godina | Prethodna godina |
|-----------|--|----------|----------|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci | 001 | | 1 | 1 |
| 60 | Prihodi od prodaje robe | 002 | | | |
| 61 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 003 | | 1.378 | 25.786 |
| 62 | Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe | 004 | | | |
| 640 | Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija | 005 | | | |
| 650 | Prihodi od zakupnina | 006 | | | |
| 673 | Dobici od prodaje materijala | 007 | | | |
| 501 | Nabavna vrijednost prodane robe | 008 | | | 3.606 |
| 511 | Troškovi materijala za izradu | 009 | | | 13 |
| 512 | Troškovi ostalog materijala (režijskog) | 010 | | | 341 |
| 513 | Troškovi goriva i energije | 011 | | | 311 |
| 520 | Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 012 | | 8.045 | 7.252 |
| 529 | Naknada troškova smještaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom p | 013 | | | |
| 53 | Troškovi proizvodnih usluga | 014 | | 140 | 4.120 |
| 531 i 532 | Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja | 015 | | | 3.486 |
| 533 | Troškovi zakupnina | 016 | | 140 | 562 |
| 534 i 535 | Troškovi sajмова i troškovi reklame i propagande | 017 | | | 72 |
| 536 | Troškovi istraživanja | 018 | | | |
| 550 i 551 | Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije | 019 | | 813 | 1.316 |
| 552 i 553 | Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa | 020 | | 196 | 536 |
| 573 | Gubici od prodaje materijala | 021 | | | |
| 10 | Zalihe materijala | 022 | | | |
| 11 | Zalihe nedovršene proizvodnje | 023 | | | |
| 12 | Zalihe gotovih proizvoda | 024 | | | |
| 13 | Zalihe roba | 025 | | 5.658 | 5.658 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|-----|---|---|---|
| | Analitički prikaz nematerijalne imovine pravnog lica | | | | |
| 652 | Prihodi od naknada po osnovu patenata | 026 | | | |
| 652 | Prihodi po osnovu autorskih prava | 027 | | | |
| 652 | Prihod od prodaje licenci | 028 | | | |
| 010 | Ulaganje u razvoj | 029 | | | |
| 0100 | Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine | 030 | | | |
| 0101 | Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine | 031 | | | |
| 0102 | Ulaganja u razvoj proizvoda, sa efektom dužim od jedne godine | 032 | | | |
| 0103 | Ostali izdaci za razvoj | 033 | | | |
| 0108 | Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj | 034 | | | |
| 0109 | Obezvredivanje vrijednosti ulaganja u razvoj | 035 | | | |
| 011 | Koncesije, patenti, licence i slicna prava | 036 | | | |
| 0110 | Koncesije | 037 | | | |
| 0111 | Patenti | 038 | | | |
| 0112 | Licence | 039 | | | |
| 0113 | Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl. | 040 | | | |
| 0114 | Druga slicna prava | 041 | | | |
| 0118 | Ispravka vrijednosti koncesija, patenata licenci i slicnih prava | 042 | | | |
| 0119 | Obezvredivanje koncesija, patenata licenci i slicnih prava | 043 | | | |
| 012 | Goodwill | 044 | | | |
| 0120 | Goodwill nastao po osnovu stecene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica | 045 | | | |
| 0121 | Goodwill nastao po osnovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu | 046 | | | |
| 0129 | Obezvredivanje goodwill-a | 047 | | | |
| 014 | Ostala nematerijalna ulaganja | 048 | | | |
| 0140 | Racunarski programi | 049 | | | |
| 0141 | Pravo korišćenja gradskog gradevinskog zemljišta | 050 | | | |
| 0142 | Ulaganja u lizing | 051 | | | |
| 0145 | Ostala nematerijalna ulaganja | 052 | | | |
| 0148 | Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja | 053 | | | |
| 0149 | Obezvredjenje ostalih nematerijalnih ulaganja | 054 | | | |
| 015 | Nematerijalna ulaganja u pripremi | 055 | | | |
| 0150 | Ulaganja u razvoj u pripremi | 056 | | | |
| 0151 | Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi | 057 | | | |
| 0155 | Druga nematerijalna ulaganja u pripremi | 058 | | | |
| 0159 | Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja u pripremi | 059 | | | |
| 016 | Avansi za nematerijalna ulaganja | 060 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|---|-----|---|---|---|
| 0160 | Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj | 061 | | | |
| 0161 | Avansi za druga nematerijalna ulaganja | 062 | | | |

U _____

Datum prijema 07.04.2026

Datum obrade 07.04.2026

Datum štampe 16.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
 OLGA GORKOVA

M.P.

Odgovorno lice
 ILIA VETCHINKIN

OBRAČUN AMORTIZACIJE OSNOVNIH SREDSTAVA

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BU-34015/2026

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Popunjava pravno lice | |
| Matični broj: 03482014 | Šifra djelatnosti: 3109 |
| Popunjava: OLGA GORKOVA | |

| |
|--|
| Naziv: "VILIA MNE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BUDVA |
| Sjedište: FILIPA KOVAČEVIĆA BB, BUDVA, Crna Gora |

| Broj grupe | Početni saldo | Kupovina sredstava koja se stavljaju u upotrebu | Prodaja sredstava tokom godine | Neotpisana vrijednost (2+3-4) | Stopa % | Amortizacija (5 x 6) | Neotpisana vrijednost na kraju godine (5-7) |
|------------|---------------|---|--------------------------------|-------------------------------|---------|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| I | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,50% | 0,00 | 0,00 |
| II | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00% | 0,00 | 0,00 |
| III | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| IV | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00% | 0,00 | 0,00 |
| V | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,00% | 0,00 | 0,00 |

NAPOMENA: Početni saldo na početku godine jednak je neotpisanoj vrijednosti na kraju prethodne godine.

U _____

Datum prijema 07.04.2026
Datum obrade 07.04.2026
Datum štampe 16.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
OLGA GORKOVA

Šef računovodstva

M.P. Odgovorno lice
ILIA VETCHINKIN

Direktor