

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03013464	Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Grupa	Pozicija	Red. broj	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
00	A. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	001			
	B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	002		9.396.431	9.340.222
01	I. NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003			
010	1. Ulaganja u razvoj	004			
011 i 014	2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005			
012	3. Goodwill	006			
016 i 015	4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007			
	II. NEKRETNINE POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	008		9.396.431	9.340.222
020 i 022	1. Zemljište i objekti	009		8.703.629	8.679.050
023	2. Postrojenja i oprema	010		692.802	661.172
	3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011			
024	3.1. Investicione nekretnine	012			
021 i 025	3.2. Biološka sredstva	013			
026 i 029	3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014			
028 i 027	4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja i biolo	015			
	III. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROCNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	016			
030, 039(dio)	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017			
033(dio), 039(dio)	2. Dugorocni krediti maticnom i zavisnim pravnim licima	018			
031(dio), 032(dio), 039(dio)	3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019			
033(dio), 039(dio)	4. Dugorocni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020			
031(dio), 032(dio)	5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021			
032(dio), 034, 035, 036, 039(dio)	6. Dugorocna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti)	022			

1	2	3	4	5	6
038, 039(dio)	7. Ostali dugorocni finansijski plasmani i potraživanja	023			
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024			
	D. OBRтна SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		1.524.347	1.544.005
	I. ZALIHE (027 do 030)	026		300.501	343.055
10	1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni djelovi, sitan inventar i auto gume)	027		194.822	190.483
11	2. Nedovršena proizvodnja	028			
12 i 13	3. Gotovi proizvodi i roba	029		12.998	8.661
15	4. Dati avansi	030		92.681	143.911
	II. KRATKOROCNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031		718.733	794.295
202, 203, 209(dio)	1. Potraživanja od kupaca	032		485.605	431.604
200, 209(dio)	2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033			
201, 209(dio)	3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034			
	4. Ostala potraživanja	035		233.128	362.691
223	4.1. Potraživanja za više placen porez na dobit	036			
27	4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037		47.203	172.358
21, 22 osim 223	4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038		185.925	190.333
	III. KRATKOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039		60.000	60.000
236(dio)	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju	040			
237	2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli	041			
23 osim 236(dio) i osim 237	3. Ostali kratkorocni finansijski plasmani	042		60.000	60.000
24	IV. GOTOVINA NA RACUNIMA I U BLAGAJNI	043		445.113	346.655
04	V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044			
28 osim 288	E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA	045			
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046		10.920.778	10.884.227
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		10.286.073	10.176.564
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		8.419.000	8.419.000
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
320	III. EMISIONA PREMIJA	104			
	IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105			
321	1. Zakonske rezerve	106			
322(dio)	2. Statutarne rezerve	107			
322(dio)	3. Druge rezerve	108			
330 i potr. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugi	109			
dugov. saldo rac. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugi	110			

1	2	3	4	5	6
	V. NERASPOREĐENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111		1.867.073	1.757.564
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		2.540.127	2.555.553
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		227.158	102.223
350	3. Gubitak ranijih godina	114		900.212	900.212
351	4. Gubitak tekuće godine	115			
	VI. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I DUGOROCNE OBAVEZE (118+122)	117		426.385	426.385
	I. DUGOROCNA REZERVISANJA (119 do 121)	118		426.385	426.385
404(dio)	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119			
400(dio)	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120			
40, sem 400 i 404	3. Ostala dugorocna rezervisanja	121		426.385	426.385
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (123+124)	122			
414, 415	1. Dugorocni krediti	123			
41 bez 414, 415	2. Ostale dugorocne obaveze	124			
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125		177.523	241.784
495(dio)	D. DUGOROCNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126			
	E. KRATKOROCNA REZERVISANJA I KRATKOROCNE OBAVEZE (128+129)	127		30.797	39.494
467	I. KRATKOROCNA REZERVISANJA	128			
	II. KRATKOROCNE OBAVEZE (130 do 137)	129		30.797	39.494
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio), 426 i 429(dio)	1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije	130			
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio) i	2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131			
430	3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132		10.497	2.531
433, 434, 440-449	4. Obaveze prema dobavljačima	133		1.615	28.619
439(dio)	5. Obaveze prema mjenicama	134			
420 i 431	6. Obaveze prema matičnom i povezanim pravnim licima	135			
421 i 432	7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136			
	8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkorocne obaveze (138 do 142)	137		18.685	8.344
439(dio)	8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138		500	1.814
45 i 46	8.2. Ostale kratkorocne obaveze	139		9.925	6.530
47, 48 osim 481	8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140			
481	8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		8.260	
427	8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142			
490, 491, 494, 495(dio), 496, 497 i	F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA	143			
	G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		10.920.778	10.884.227

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema	30.04.2026	Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza	M.P.	Odgovorno lice
Datum obrade	30.04.2026	MARKO NIKOLIĆ		MARKO NIKOLIĆ
Datum štampe	14.06.2026			

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03013464	Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Grupa	Pozicija	Red. broj	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
60 i 61	1. Prihod od prodaje	201		2.672.271	2.538.714
630 i 631	2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
62	3. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
	4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204		165.721	182.839
64 i 65	a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205		163.887	180.745
67, 691 i 692	b) Ostali prihodi iz poslovanja	206		1.834	2.094
68, sem 683 i 685	c) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine	207			
208	5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	208		1.716.927	1.693.784
50 i 51	a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	209		582.796	582.796
53, 54(dio) i 55	b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210		768.451	768.451
540	c) Amortizacija	210a		365.680	342.537
	6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi (212+213)	211		948.158	863.522
52(dio)	a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i licni rashodi	212		804.742	677.328
	b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		143.416	186.194
52(dio)	1/ Troškovi poreza	214		36.511	28.604
52(dio)	2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		85.442	132.068
52(dio)	3/ Troškovi doprinosa	216		21.463	25.522
	7. Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217			
580, 581, 582, 589(dio)	a) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			
584, 589(dio)	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladivanja obrtne imovine (osim finansijske)	219			
57, 591 i 592	8. Ostali rashodi iz poslovanja	220		1.750	7.425
	I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		171.157	156.822
	9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222			
660(dio)	a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			

1	2	3	4	5	6
661(dio)	b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
669(dio)	c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			
	10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene za	226			18
660(dio)	a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			
661(dio)	b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih nepovezanih pravnih lica	229			18
	11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230			
660(dio)	a) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			
661(dio)	b) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Finansijski prihodi po osnovu tekucih potraživanja od ostalih nepovezanih pravnih lica	233			
	12. Vrijednosno uskladjivanje kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio	234			
683, 685	a) Prihodi po osnovu vrijednosnog uskladjivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul	235			
583, 585	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog uskladjivanja kratkorocnih finansijskih sredstava i finansijskih ul	236			
	13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237			
560	a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	238			
561	b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	239			
562, 563, 564, 569	c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	240			
	II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241			18
	III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		171.157	156.840
690-590	IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
	V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		171.157	156.840
	14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		-56.001	308.873
721	1. Tekuci porez na dobit	246		8.260	
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247		-64.261	308.873
	15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248		227.158	-152.033
	VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (250 do 257)	249			
330	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaga	250			
331	2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostran	251			
332	3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasnicke instrumente kapitala	252			

1	2	3	4	5	6
333	4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka	253			
334	5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
335	6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inost	255			
336	7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			
337	8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			
	VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa	258			
	VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata /povezanim sa kapitalom/ (249-258)	259			
	VIII. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259)	260		227.158	-152.033
	X. ZARADA PO AKCIJI	261			
	1. Osnovna zarada po akciji	262			
	2. Umanjena (razdvojena) zarada po akciji	263			
	XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima maticnog pravnog lica	264			
	XII. Neto rezultat koji pripada učešćima koji ne obezbjeđuju kontrolu	265			

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 30.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
MARKO NIKOLIĆ

M.P.

Odgovorno lice

Datum obrade 30.04.2026

MARKO NIKOLIĆ

Datum štampe 14.06.2026

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03013464	Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Pozicija	Red. br	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	2.801.336	2.550.928
1. Prodaja i primljeni avansi	302	2.635.615	2.465.898
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	8	18
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	165.713	85.012
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	2.160.146	2.009.573
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	1.215.360	1.127.738
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	944.786	881.835
3. Plaćene kamate	308		
4. Porez na dobit	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310		
III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	641.190	541.355
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312	99	4.154
1. Prodaja akcija i udjela	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314	99	4.154
3. Ostali finansijski plasmani	315		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	425.184	569.670
1. Kupovina akcija i udjela	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320	425.184	569.670
3. Ostali finansijski plasmani	321		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	-425.085	-565.516
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			

1	2	3	4
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti	325		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	117.647	117.647
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	329	117.647	117.647
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		117.647
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	-117.647	-117.647
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	98.458	-141.808
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	346.655	488.463
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	445.113	346.655

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 30.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
MARKO NIKOLIĆ

M.P.

Odgovorno lice

Datum obrade 30.04.2026

MARKO NIKOLIĆ

Datum štampe 14.06.2026

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice
Matični broj: 03013464 Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Red broj	Opis	Red broj	Osnivni kapital (grupa 30 bez 309)	Red broj	Ostali kapital	Red broj	Neplaćeni upisani kapital (grupa 31)	Red broj	Emisiona premija (rn 320)	Red broj	Rezerve (rn 321, 322)	Red broj	Revalorizacione rezerve (grupa 33)	Red broj	Neraspoređena dobit (grupa 34)	Red broj	Gubitak (grupa 35)	Red broj	Otkupljene sopstvene akcije udjeli (rn 237)	Red broj	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11	
1	Stanje na dan 01.01.2024. godine	401	8.419.000	410		419		428		437		446		455	2.555.553	464	900.212	473		482	10.074.341
2	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402		411		420		429		438		447		456		465		474		483	
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2024. godine (r.br. 1+2)	403	8.419.000	412		421		430		439		448		457	2.555.553	466	900.212	475		484	10.074.341
4	Neto promjene u 2024. godini	404		413		422		431		440		449		458	102.223	467		476		485	102.223
5	Stanje na dan 31.12.2024. godine (r.br. 3+4)	405	8.419.000	414		423		432		441		450		459	2.657.776	468	900.212	477		486	10.176.564
6	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406		415		424		433		442		451		460		469		478		487	
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2025. godine (r.br. 5+6)	407	8.419.000	416		425		434		443		452		461	2.657.776	470	900.212	479		488	10.176.564
8	Neto promjene u 2025. godini	408		417		426		435		444		453		462	109.509	471		480		489	109.509
9	Stanje na dan 31.12.2025. godine (r.br. 7+8)	409	8.419.000	418		427		436		445		454		463	2.767.285	472	900.212	481		490	10.286.073

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema	30.04.2026		
Datum obrade	30.04.2026	Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza	Odgovorno lice
Datum štampe	14.06.2026	MARKO NIKOLIĆ	M.P. MARKO NIKOLIĆ

STATISTIČKI ANEKS

na dan 31.12.2025 godine

Broj iskaza

FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03013464	Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Grupa	Pozicija	Red. br.	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci	001		75	73
60	Prihodi od prodaje robe	002		371.362	285.368
61	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	003		2.300.908	2.253.346
62	Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	004			
640	Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija	005		105.583	138.831
650	Prihodi od zakupnina	006		58.304	41.914
673	Dobici od prodaje materijala	007			
501	Nabavna vrijednost prodate robe	008		323.682	309.066
511	Troškovi materijala za izradu	009		84	2.444
512	Troškovi ostalog materijala (režijskog)	010		86.893	144.043
513	Troškovi goriva i energije	011		172.138	193.950
520	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	012		859.451	749.972
529	Naknada troškova smještaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom p	013		30.964	30.466
53	Troškovi proizvodnih usluga	014		423.268	146.008
531 i 532	Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja	015		374.595	117.310
533	Troškovi zakupnina	016		17.145	1.870
534 i 535	Troškovi sajмова i troškovi reklame i propagande	017		31.527	26.828
536	Troškovi istraživanja	018			
550 i 551	Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije	019		214.000	187.684
552 i 553	Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa	020		37.643	36.672
573	Gubici od prodaje materijala	021		194.832	190.483
10	Zalihe materijala	022			190.483
11	Zalihe nedovršene proizvodnje	023			
12	Zalihe gotovih proizvoda	024			
13	Zalihe roba	025		12.999	8.661

1	2	3	4	5	6
	Analitički prikaz nematerijalne imovine pravnog lica				
652	Prihod od prodaje patenata	026			
652	Prihod od prodaje autorskih prava	027			
652	Prihod od prodaje licenci	028			
010	Ulaganja u razvoj	029			
0100	Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine	030			
0101	Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine	031			
0102	Ulaganja u razvoj proizvoda sa efektom dužim od jedne godine	032			
0103	Ostali izdaci za razvoj	033			
0108	Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj	034			
0109	Obezvrijedenje vrijednosti ulaganja u razvoj	035			
011	Koncesije, patenti, licence i slicna prava	036			
0110	Koncesije	037			
0111	Patenti	038			
0112	Licence	039			
0113	Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl.	040			
0114	Druga slicna prava	041			
0118	Ispravka vrijednosti koncesija, patenata, licenci i slicnih prava	042			
0119	Obezvrijedenje koncesija, patenata, licenci i slicnih prava	043			
012	Goodwill	044			
0120	Goodwill nastao po osnovu stecene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica	045			
0121	Goodwill nastao po onovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu	046			
0129	Obezvredenje goodwill-a	047			
014	Ostala nematerijalna ulaganja	048			
0140	Racunarski programi	049			
0141	Pravo korišćenja gradskog gradevinskog zemljišta	050			
0142	Ulaganja u lizing	051			
0145	Ostala nematerijalna ulaganja	052			
0148	Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja	053			
0149	Obezvrijedenje ostalih nematerijalnih ulaganja	054			
015	Nematerijalna ulaganja u pripremi	055			
0150	Ulaganja u razvoj u pripremi	056			
0151	Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi	057			
0155	Druga nematerijalna ulaganja u pripremi	058			
0159	Obezvrijedenje nematerijalnih ulaganja u pripremi	059			
016	Avansi za nematerijalna ulaganja	060			

1	2	3	4	5	6
0160	Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj	061			
0161	Avansi za druga nematerijalna ulaganja	062			
	Analiticki prikaz nematerijalne imovine pravnog lica				

U _____

Datum prijema 30.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
MARKO NIKOLIĆ

M.P.

Odgovorno lice

Datum obrade 30.04.2026

MARKO NIKOLIĆ

Datum štampe 14.06.2026

OBRAČUN AMORTIZACIJE OSNOVNIH SREDSTAVA

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Broj iskaza
FI BR-29439/2026

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03013464	Šifra djelatnosti: 5510
Popunjava: MARKO NIKOLIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "HOTEL PRINCESS" BAR
Sjedište: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.21, BAR, Crna Gora

Broj grupe	Početni saldo	Kupovina sredstava koja se stavljaju u upotrebu	Prodaja sredstava tokom godine	Neotpisana vrijednost (2+3-4)	Stopa %	Amortizacija (5 x 6)	Neotpisana vrijednost na kraju godine (5-7)
1	2	3	4	5	6	7	8
I	0,00	0,00	0,00	0,00	2,50%	0,00	0,00
II	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00%	0,00	0,00
III	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00%	0,00	0,00
IV	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00%	0,00	0,00
V	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00%	0,00	0,00

NAPOMENA: Početni saldo na početku godine jednak je neotpisanoj vrijednosti na kraju prethodne godine.

U _____

Datum prijema 30.04.2026
Datum obrade 30.04.2026
Datum štampe 14.06.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
MARKO NIKOLIĆ

M.P. Odgovorno lice
MARKO NIKOLIĆ

Šef računovodstva

Direktor