Na osnovu Zakona o privrednim društvima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 090/25 od 06.08.2025, 121/25 od 21.10.2025, 044/26 od 27.03.2026) Osnivači: Mladen Pejanović, JMB: [redacted] i Tatjana Pejanović, JMB: [redacted](u daljem tekstu: "Potpisnik" ili "Osnivač"), Društva sa ograničenom odgovornošću "Team Real Estate" Podgorica, sa sjedištem u ulici Radnička bb, Podgorica, PIB: 03638642, (u daljem tekstu: Društvo), donose 08.05.2026. sljedeću:

O D L U K U

o pokretanju skraćenog postupka dobrovoljne likvidacije Društva sa ograničenom odgovornošću "Team Real Estate" Podgorica

Član 1.

Zbog otežanih uslova poslovanja, nepostojanja materijalnog interesa i nemogućnosti daljeg rada, odlučeno je da se u skladu sa Zakonom o privrednim društvima Crne Gore, sprovede skraćeni postupak dobrovoljne likvidacije Društva sa ograničenom odgovornošću "Team Real Estate" Podgorica, sa sjedištem u ulici Radnička bb, Podgorica, PIB: 03638642

Shodno Zakonu o privrednim društvima Crne Gore, Osnivač odgovara neograničeno solidarno za obaveze Društva za period od tri godine nakon brisanja Društva iz CRPS-a.

Član 2

Društvo se likvidira sa danom 08.05.2026.godine, po skraćenom postupku, nakon čega obustavlja sve poslovne aktivnosti.

Član 3

Društvo je na dan likvidacije,izmirilo sve obaveze prema povjeriocima,o čemu će osnivač Društva dati pismenu izjavu.

Društvo nema nepokretnosti.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu na dan donošenja,a primjenjivaće se od dana registracije kod

Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore u Podgorici.

Član 5

Skraćeni postupak dobrovoljne likvidacije ima se sprovesti pred Centralnim registrom Privrednih subjekata u Podgorici.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, i Osnivač je dužan dostaviti u CRPS.

U Podgorici, 08.05.2026. godine

Osnivači: Mladen Pejanović, JMB: [redacted]i
Tatjana Pejanović, JMB: [redacted]
Po specijalnom punomoćju
Dražen Raičković, JMB: [redacted]

Dražen Raičković

Digitally signed by Dražen Raičković
Date: 2026.05.08 13:01:45 +02'00'